

Depuis la loi de solidarité et renouvellement urbain (dite loi S.R.U) du 13 décembre 2000, le Plan local d'urbanisme (PLU) remplace le Plan d'occupation des sols (POS). C'est le principal document de planification de l'urbanisme communal ou intercommunal.

règlement

Trouver

## THÈME

- 1 - Rapport de présentation (4)
- 2 - PADD (1)
- 3 - Règlement - Vol 1 (1)
- 3 - Règlement - Vol 2 - Bâtiments agricoles
- 3 - Règlement - Vol 2 - OA "patrimoine" à Bray-Dunes (1)
- 3 - Règlement - Vol 2 - Patrimoine bâti
- 3 - Règlement - Vol 2 - Patrimoine naturel
- 3 - Règlement - Vol 2 - Zones humides
- 4 - Orientations d'aménagement
- 5 - Plans informatifs
- 6 - Plans de zonage et de repérage (27)
- 7 - Servitudes d'utilité publique
- 8 - Obligations diverses (1)
- 9 - CRAUP (1)
- Annexes sanitaires (3)
- Notices des modifications (5)
- 

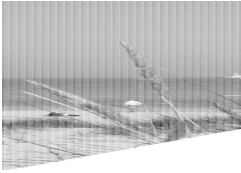
Nouvelle recherche

Trouver

\_\_\_\_\_ 1 2 3 5 6 7 8 9 10 \_\_\_\_\_

- **Tri :**
- Date

- Pertinence
- Titre



# Rapport annuel 2015 du développement durable

URL : /fileadmin/documents/rapports/Rapport\_developpement\_durable\_-\_cud\_2015.pdf

COMMUNAUTÉ URBAINE DE DUNKERQUE  
CONSEIL DE COMMUNES ET 15 OCTOBRE 2015  
PRÉSENTATION DE L'ÉTAT DE L'ENVIRONNEMENT  
RÉSUMÉ DES DÉBATS  
Membres du Conseil : Monsieur Patrick VERWILT  
Membre du Bureau : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le Maire : Monsieur Patrick VERWILT  
Monsieur le Vice-Maire : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 1er Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 2e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 3e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 4e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 5e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 6e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 7e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 8e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 9e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 10e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 11e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 12e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 13e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 14e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 15e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 16e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 17e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 18e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 19e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 20e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 21e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 22e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 23e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 24e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 25e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 26e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 27e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 28e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 29e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 30e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 31e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 32e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 33e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 34e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 35e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 36e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 37e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 38e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 39e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 40e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 41e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 42e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 43e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 44e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 45e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 46e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 47e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 48e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 49e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 50e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 51e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 52e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 53e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 54e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 55e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 56e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 57e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 58e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 59e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 60e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 61e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 62e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 63e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 64e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 65e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 66e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 67e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 68e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 69e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 70e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 71e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 72e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 73e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 74e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 75e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 76e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 77e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 78e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 79e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 80e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 81e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 82e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 83e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 84e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 85e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 86e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 87e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 88e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 89e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 90e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 91e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 92e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 93e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 94e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 95e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 96e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 97e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 98e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 99e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH  
Monsieur le 100e Adjoint : Monsieur Olivier WELCH

## Conseil du 15 octobre 2015 : compte-rendu

URL : /fileadmin/documents/conseils\_et\_bureaux\_communautaires/2015\_-\_15\_octobre/Proces\_verbal\_du\_conseil\_-\_15\_octobre\_2015.pdf

## 1 - diagnostic

URL : /fileadmin/documents/enquetes\_publiques/PLU\_INITIAL/plu\_initial\_rapport/1\_-\_Diagnostic.pdf

COMMUNAUTÉ URBAINE DE DUNKERQUE  
Plan Local d'Urbanisme  
RAPPORT DE PRESENTATION  
Etat Initial de  
l'environnement  
Novembre 2015

## 2 - état initial de l'environnement

URL : /fileadmin/documents/enquetes\_publiques/PLU\_INITIAL/plu\_initial\_rapport/2\_-\_Etat\_initial\_environnement.pdf

## 3 - justification des choix

URL : /fileadmin/documents/enquetes\_publicques/PLU\_INITIAL/plu\_initial\_rapport/3\_-\_Justification\_d  
es\_choix.pdf

-----

###SPINNER###

\_\_\_\_\_ 1 2 3 5 6 7 8 9 10 \_\_\_\_\_

### Qu'est ce qu'un PLUC ?

Alors que le POS se contentait de réglementer l'utilisation des sols, le PLU va plus loin en exprimant un véritable projet de ville ou d'agglomération cohérent. À travers le Projet d'aménagement et de développement durable (PADD), il indique quels secteurs sont constructibles, quelles formes doivent prendre les constructions, quelles zones doivent rester naturelles, quelles parcelles sont réservées pour les constructions futures, quelle place sera réservée au transport en commun ou pour les voies à venir, etc.

C'est un document réglementaire d'urbanisme qui définit et réglemente l'usage des sols sur l'ensemble du territoire communautaire. Il détermine les droits à construire de chaque parcelle publique ou privée.

C'est un document juridique de portée générale qui s'impose à tous, particuliers et administrations. Il sert de référence à l'instruction des diverses demandes d'occupation et d'utilisation du sol (certificats d'urbanisme, permis de construire, déclarations de travaux, permis de lotir...).

- Par délibération du 9 février 2012, le conseil communautaire a approuvé le plan local d'urbanisme.
- Par délibération du 17 octobre 2013, le conseil communautaire a approuvé la première modification du Plan local d'urbanisme.
- Par délibération du 15 octobre 2015, le conseil communautaire a approuvé la deuxième modification du Plan local d'urbanisme.
- Par délibération du 03 novembre 2016, le conseil communautaire a approuvé la troisième modification du Plan local d'urbanisme.
- Par délibération du 30 mars 2017, le conseil communautaire a approuvé la quatrième procédure de modification du Plan Local d'Urbanisme communautaire
- Par délibération du 24 janvier 2018, le conseil communautaire a approuvé la cinquième procédure de modification du Plan Local d'Urbanisme communautaire
- Par délibération du 20 décembre 2018, le conseil communautaire a approuvé la sixième procédure de modification du Plan Local d'Urbanisme communautaire