

Automne / Hiver 2024

DUNKERQUE

l'attractive

Investir
à Dunkerque,
territoire
d'opportunités

SOMMAIRE



Attractivité commerciale

Pages 2 - 3



Attractivité résidentielle

Pages 4 - 5



Attractivité industrielle

Pages 6 - 11



Attractivité tertiaire

Page 12

Attractivité sportive

Page 13



Attractivité touristique

Pages 14 - 15



Direction de la communication : E. Angelica
Direction entrepreneuriat, commerce & innovation : J. Blanckaert
Direction tourisme, plaisance & nautisme : J. Boulanger
Direction attractivité & emploi : E. Leroy

Photos et images : Pierre Volot, Jonathan Delahaye,
Thomas & Piron, Blau Architecture, Avant-Propos Architectes,
Adrien Cartier, Nolwenn Leurquin.

Conception graphique, rédaction et mise en page :
Marine Communication

Éditeur : CUD, Pertuis de la Marine - BP85530
59386 DUNKERQUE Cedex 1 - Tél. 03 28 62 70 00

Imprimerie : ICO Tétèghem



Patrice Vergriete

Ancien Ministre

Maire de Dunkerque

Président de la Communauté
urbaine de Dunkerque

ÉDITO

« *Tourisme : Dunkerque nouvelle destination à la mode* » (France 2 - Octobre 2024)

« *Emploi, immobilier : le réveil de Dunkerque* » (France Info - Novembre 2024)

« *Réindustrialisation : la fulgurante renaissance de Dunkerque* » (Les Echos - Mai 2023)

« *Émission de CO₂ : Dunkerque retenue pour sauver le monde* » (20 minutes - Janvier 2024)

ON VOUS ATTEND À DUNKERQUE EN 2025 !

Dans les médias, comme sur le terrain, ces douze derniers mois sont venus marquer un peu plus encore le tournant historique que vit aujourd'hui le Dunkerquois.

VERKOR, champion français de la batterie électrique, est en pleine campagne de recrutement et mettra en service sa gigafactory en 2025. Le groupe taiwanais ProLogium lancera à son tour, ces prochains mois, la construction de sa première usine de production de batteries « solides » nouvelle génération. Le Grand Port Maritime poursuit la diversification de ses activités avec l'arrivée récente d'un géant japonais de la logistique et le développement de la filière hydrogène vert. Les Bretons de Grain de Sail, pionniers du cargo à voiles, s'apprêtent eux aussi à mettre le cap sur le port de Dunkerque pour implanter leur nouvelle unité de production de chocolat !

Dix ans après avoir fait le pari d'une réindustrialisation décarbonée, Dunkerque est aujourd'hui reconnue comme un territoire modèle de la transition écologique au niveau national et international, récemment cité par le Forum économique mondial parmi les 20 territoires qui « vont sauver le monde ».

Au total, ce sont 20 000 emplois directs qui seront créés dans le Dunkerquois dans les cinq à dix ans à venir. La Communauté urbaine accompagne cette transformation, dans toutes ses dimensions, notamment à travers son plan 12 000 logements.

Naturellement, le cadre de vie et le quotidien des Dunkerquois se transforment également, avec des objectifs ambitieux en matière de renaturation, y compris en cœur de ville, mais aussi avec l'énorme succès du transport en commun gratuit et des flux piétons en augmentation de plus de 20 % en cœur d'agglomération, lequel affiche un taux de vacance commerciale parmi les plus faibles en France.

Les plages de notre littoral ont encore battu un record de fréquentation cet été, boostées par la nouvelle image du territoire, mais aussi par l'ouverture de trois hôtels quatre étoiles et d'un nouveau camping haut de gamme. Le port de plaisance de Dunkerque poursuivra lui aussi son développement ces prochaines années autour du nouveau quartier de la Pointe des Alliés, extension de la station balnéaire de Malo-les-Bains et de sa digue entièrement rénovée depuis 2017.

Dunkerque bouge et accueillera en 2025 le Tour de France et les voiliers de légende de la Tall Ships Races®, mais aussi une nouvelle halle alimentaire festive et conviviale de cœur d'agglomération.

Autour de la gare SNCF, c'est un grand pôle de loisirs qui commence à se dessiner, avec de nouvelles activités ludiques, un nouveau casino, une salle de spectacles et de sports, mais aussi de nouvelles activités tertiaires que nous vous présentons dans cette brochure.

Bref, c'est à Dunkerque qu'il faudra être en 2025 !

Attractivité COMMERCIALE



La Halle des Sœurs Blanches se révèle

Implanté en cœur de ville de Dunkerque, à 150 m de la place Jean-Bart, ce nouveau haut lieu du bien manger local et de la convivialité ouvrira ses portes au printemps 2025, cours François-Bart, à proximité immédiate des marchés de plein air du mercredi et du samedi.

Dédié prioritairement à la vente de produits alimentaires issus de l'agriculture locale ou confectionnés par des artisans locaux, la Halle des Sœurs Blanches sera ouverte du mardi au dimanche et proposera, dans un bâtiment lumineux et écoresponsable (panneaux photovoltaïques, récupération des eaux pluviales de toiture, sans dispositif de chauffage, mais équipé d'une ventilation), 15 à 20 étals marchands de 9 à 36 m² ainsi que des espaces intérieurs et extérieurs aménagés pour permettre une restauration sur place le midi, dans une ambiance chaleureuse.

Au plaisir des papilles, s'ajoutera en effet celui du partage : les commerçants de la Halle des Sœurs Blanches auront pour mission d'animer ensemble le lieu et d'en faire un espace de vie incontournable en cœur d'agglomération.



Un futur pôle loisirs près de la gare

Sports, spectacles, loisirs... Le secteur de la gare de Dunkerque sera prochainement le quartier incontournable pour se détendre dans l'agglomération.

À l'initiative de la Communauté urbaine de Dunkerque, un grand pôle de loisirs y sera construit, organisé autour de trois pôles :

- une salle de spectacles / sports, « Le Boréal », d'une capacité de 7 000 places, très modulable qui pourra accueillir indifféremment concerts, sports, grands événements... et fera référence sur le plan national en matière d'équipements ;
- un nouveau casino, en remplacement de celui actuellement situé à Malo-les-Bains ;
- une salle multi-loisirs (bowling...) et de nombreuses activités « nouvelle génération » n'existant pas encore sur le territoire.

Ces différents équipements seront progressivement mis en service en 2027 et 2028.



Attractivité RÉSIDENTIELLE

LES DOCKS DE LA MARINE, un espace arboré et préservé en hypercentre

Dans un parc de la Marine étendu et réaménagé, les Docks de la Marine offriront un nouvel ensemble d'habitats et de commerces, en centre-ville de Dunkerque.

Porté par le promoteur Olya Invest, le projet se distinguera par une liaison piétonne verdoyante, restructurée et sécurisée, de part et d'autre de la rue des Fusiliers-Marins, et par de nouvelles boucles marchandes qui relieront la Halle des Sœurs Blanches au secteur Pôle Marine - Quai de Leith, avec un accès privilégié au pôle gare.

Le programme immobilier comprend la construction de 126 appartements, du T2 au T5, répartis dans cinq immeubles. Destinés en majorité à de l'accession à la propriété, avec une part en locatif social, ces logements seront dotés de grandes terrasses avec vue sur le parc et disposeront de 160 places de stationnement aménagées sous les immeubles dont les rez-de-chaussée accueilleront des surfaces commerciales.

L'ouverture des commerces est programmée pour mi-2027.



LA POINTE DES ALLIÉS, un nouveau quartier pour prolonger la station balnéaire jusqu'au port de plaisance

Dénommé « La Pointe des Alliés », ce nouveau quartier verra le jour d'ici 2030, dans le prolongement de la station balnéaire et au voisinage du Grand Large. Organisé autour d'un port de plaisance agrandi, protégé et en cours de réaménagement, il proposera de nouveaux commerces et quelques 460 logements, insérés dans un cadre verdoyant, avec un réseau de circulations douces.

Le programme Hoya et ses 126 appartements, du studio au T5, répartis en trois bâtiments, marquera la première étape de construction de logements dans ce tout nouveau quartier de « La Pointe des Alliés ». Il est initié par Icade Promotion et le groupe Duval qui construit, par ailleurs, la résidence Maloë sur le site de l'ancienne patinoire. Cet ensemble résidentiel, intégrant 340 m² de surface commerciale, bordera la passerelle du FRAC, le long du canal exutoire, face à la mer.



TÉTEGHEM – QUARTIER DEGROOTE : des logements conçus comme des Lego®

De nouvelles silhouettes abritant logements et services se dresseront à l'horizon 2026 au quartier Degroote, à l'entrée de Tétéghem – Coudekerque Village.

Conçus comme des Lego®, les maisons et une partie des logements intermédiaires (R+2) prendront forme par un habile procédé d'empilement de modules. Seules les façades et les toitures seront travaillées sur place pour proposer un produit prêt à habiter. Enveloppées d'une ossature bois remplie de paille, elles garantissent la même performance énergétique que des habitations construites avec des matériaux traditionnels. Autre spécificité : des panneaux solaires seront installés sur les toitures et connectés à la même boucle solaire.



POURQUOI CHOISIR DUNKERQUE ?

Découvrez un territoire à taille humaine où il fait bon vivre et où le caractère maritime et la nature donnent un charme brut et authentique !

1 000 hectares

d'espaces naturels

1 000 ans

d'histoire et de traditions maritimes

6 plages

de sable fin

3 ports

de plaisance

**2^e destination
emploi cadres** du Nord



Découvrez l'accompagnement "made in Dunkerque", un accueil comme à la maison



Rendez-vous sur notre site dédié à l'installation des familles en mobilité professionnelle et découvrez des conseils, des témoignages, des informations pratiques et des idées de sorties :

<https://dunkerqueenergiecreative.fr/sinstaller-vivre-a-dunkerque/>

Formalités administratives, conseils, emploi pour conjoint(e), quartiers, écoles...

Les salariés en mobilité professionnelle bénéficient d'un accompagnement sur-mesure :

a.andricq@dunkerquepromotion.org

Attractivité INDUSTRIELLE

Le port de Dunkerque poursuit son développement

Le Grand Port Maritime de Dunkerque (GPMD) continue de jouer un rôle clé dans la transformation économique du territoire. Une nouvelle zone logistique de 400 000 m² est actuellement en cours d'aménagement et de commercialisation, renforçant ainsi la compétitivité régionale.

Dans un contexte de renaissance industrielle sans précédent depuis 50 ans, le port collabore étroitement avec ses partenaires, notamment la Communauté urbaine de Dunkerque, pour offrir des solutions adaptées en termes de mobilité et de voirie. Cet effort conjoint vise à séduire et accueillir les investisseurs.

Plusieurs grandes entreprises se sont récemment installées à Dunkerque : Clarebout (agroalimentaire), Flocryl (chimie de l'eau) et le groupe taïwanais ProLogium qui débutera la construction de son usine de batteries au printemps 2025. Récemment, le groupe japonais Yusen Logistics, acteur majeur de la logistique, a rejoint cette dynamique en implantant un entrepôt de 22 000 m² à Loon-Plage. L'entreprise est particulièrement reconnue pour ses solutions personnalisées, adaptées aux besoins spécifiques de ses clients dans des secteurs variés comme l'automobile, la santé, l'électronique, ou encore les biens de consommation.

Ce développement reflète l'ambition du port de devenir une plateforme logistique et industrielle de premier plan en Europe.



Une plateforme stratégique au cœur de la transition énergétique et industrielle

Le Grand Port Maritime de Dunkerque (GPMD) est un acteur essentiel de l'économie française et européenne, s'illustrant par son rôle dans les domaines énergétique, industriel et environnemental.

Une puissance énergétique européenne

- 1^{ère} plateforme énergétique d'Europe : Dunkerque accueille la plus puissante centrale électrique d'Europe de l'Ouest et le deuxième terminal méthanier du continent.
- Production durable et innovante : le port abrite la centrale DK6, une unité de production d'électricité à cycle combiné utilisant du gaz sidérurgique recyclé, illustrant son engagement pour l'économie circulaire.
- Bioénergies et importation de gaz : des acteurs comme Daudruy et Ryssen produisent des biocarburants, tandis qu'un pipeline stratégique assure l'importation de gaz depuis la Norvège.

Pionnier de la transition écologique et industrielle

- Pionnier de l'écologie industrielle en France : le port contribue activement à la valorisation des ressources, notamment via le premier réseau de chaleur alimenté par la récupération de chaleur industrielle fatale.
- Engagement écologique reconnu : le territoire est labellisé "Territoire engagé pour la transition écologique - 5 étoiles" et a été récompensé par le programme européen Net Zero Cities.

Un levier d'innovation et d'attractivité

- Zone Industrielle Bas Carbone (ZIBAC) : Dunkerque attire des projets industriels à faible empreinte carbone, consolidant son rôle de leader dans la transition énergétique.
- Pôle d'innovation : classé parmi les Territoires d'industrie et d'innovation, le port participe à des initiatives favorisant le développement durable et la compétitivité économique.

Une infrastructure portuaire majeure

- 3^e port français : grâce à ses équipements modernes et à son réseau logistique performant, Dunkerque se positionne comme un hub clé pour les échanges européens et mondiaux.

Avec une stratégie axée sur l'innovation, la décarbonation et le développement industriel, le GPMD joue un rôle central dans la réindustrialisation et la transition énergétique de la France.



Signature officielle de la convention de financement ZIBAC.

Deux réacteurs nucléaires nouvelle génération à Gravelines

L'installation de ces réacteurs EPR2 renforce le développement de l'industrie du Dunkerquois et sa mutation vers des process non émetteurs de gaz à effet de serre. EDF envisage la mise en service des EPR2 à l'horizon 2038-2039.

Chacun des EPR2 aura une puissance de 1 670 MW, l'équivalent de presque la moitié de la consommation d'électricité des Hauts-de-France en 2022. Les EPR2 sont les réacteurs nucléaires réputés les plus sûrs au monde, ils constituent une infrastructure technologique de pointe, incarnant l'avenir de la production d'énergies propres en France.

La Commission Nationale des Débats Publics (CNDP) a été saisie conjointement par EDF et RTE pour mener à bien une procédure de débat public permettant l'expression de tou(te)s jusqu'au 17 janvier 2025.



EDF EPR 2 GRAVELINES
VUE PRELIMINAIRE ARCHITECTURALE AU 06 05 24 SUSCEPTIBLE D'EVOLUTIONS



Attractivité INDUSTRIELLE

DUNKERQUE À L'AVANT-GARDE

ici, on invente
l'industrie du
XXI^e siècle

BATTERIES, ACIER ÉLECTRIQUE,
HYDROGÈNE...

Dunkerque développe
les industries bas carbone
qui concilient économie et écologie.



Flashez
et découvrez
la cartographie
des sites
industriels

2024

SNF FLOERGER

Usine de production
de polymères

- ▶ 160 millions € d'investissements
- ▶ 180 emplois créés (260 à terme)

2025

VERKOR

Gigafactory de batteries
automobiles

- ▶ 1,5 milliard € d'investissements
- ▶ 1 200 emplois créés

2026

ORANO ET XTC

Recyclage de batteries
électriques

- ▶ 1,5 milliard € d'investissements
- ▶ 1 700 emplois créés

2027

ENCHEM

Implantation d'une unité
de production d'électrolyte

- ▶ 57 millions € d'investissements
- ▶ 100 emplois créés

2028 À 2039

EDF

Implantation de 2 EPR-2

- ▶ 17 milliards € d'investissements
- ▶ 500 emplois créés

2025

ArcelorMittal

Production d'aciers
électriques

- ▶ 300 millions € d'investissements
- ▶ 150 emplois créés

2026 / 2027

PROLOGIUM

Gigafactory de batteries
électriques solides

- ▶ 5,2 milliards € d'investissements
- ▶ 3 000 emplois créés

2027

ArcelorMittal

Décarbonation
du site

- ▶ 1,5 milliard € d'investissements

2028

**PARC ÉOLIEN EN MER
DE DUNKERQUE**

Parc éolien offshore

- ▶ 1,5 à 2 milliards € d'investissements
- ▶ 50 à 150 emplois créés



Exposition universelle d'Osaka 2025 : Dunkerque à l'honneur

Désignée par le Forum économique mondial
comme l'une des 20 villes capables de « sauver le monde »,
Dunkerque a été choisie pour son statut de laboratoire
de la décarbonation.

La Ville représentera ainsi la France à l'Exposition universelle
d'Osaka dont le thème est cette année « Concevoir la société
du futur, imaginer notre vie de demain ».

Dunkerque sera présente durant 2 jours au sein
du pavillon France sous la marque « Spirit of Dunkerque »,
elle y partagera son expérience et ses solutions pour un avenir
durable.

Plus de 2 500 personnes sont attendues toutes les heures dans le bâtiment.
C'est une occasion unique pour Dunkerque d'attirer non seulement les touristes
et investisseurs japonais, mais aussi ceux du monde entier.



**VERKOR a finalisé
la levée de fonds
concernant son projet
dunkerquois :
l'entreprise a rassemblé
les 1,5 milliard d'euros
nécessaires
à la construction
de son usine.**

RAPID'OUEST, une nouvelle ligne de bus pour rejoindre son lieu de travail !

Une nouvelle ligne gratuite permet de rejoindre les usines Verkor et Clarebout Potatoes
en 30 minutes chrono. « Rapid'Ouest » s'étend de la gare de Dunkerque au pôle intermodal
de Bourbourg, avec un arrêt à Petite-Synthe.

La Communauté urbaine travaille avec les salariés et les entreprises concernés à la mise
en œuvre d'un réseau évolutif de transports en commun pour accompagner le développement
de la zone industrialo-portuaire.

**Bien plus qu'un simple trajet,
il s'agit d'une alternative éco-responsable
et économique à la voiture individuelle
qui est offerte aux salarié(e)s travaillant
sur les nouveaux sites industriels.**

Et pour les salarié(e)s qui habitent
en milieu rural et qui ne disposent pas
de lignes de bus à proximité,
des parkings relais seront créés
dès 2025 pour leur permettre
d'y stationner leur véhicule, puis
de prendre des navettes rapides
qui les emmèneront sur
les sites industriels.



Attractivité INDUSTRIELLE

ÇA BOUGE AU MÔLE 2 !

Les travaux s'enchaînent au Môle 2, à Dunkerque, avec l'aménagement du parvis du bâtiment d'ÉcosystèmeD, la végétalisation des abords, la création des réseaux et la viabilisation d'autres lots (pour l'arrivée d'entreprises comme Grain de Sail).

Démarrés en février 2024, les travaux d'aménagement se finaliseront en 2025. En parallèle, la route du Môle 2 a été refaite par demi-chaussée.



ÉcosystèmeD, partenaire incontournable au service du développement du Dunkerquois



Incarnant la dynamique « *Dunkerque l'énergie créative* », le bâtiment ÉcosystèmeD offre des espaces de démonstration, d'exposition, de recherche, d'enseignement, de coworking, d'incubation de projets et des surfaces de bureaux pour les équipes d'ÉcosystèmeD et certains de ses partenaires.

Réalisé sur 4 400 m², selon le référentiel E+/C-, le bâtiment produit ainsi plus d'énergie qu'il n'en consomme grâce à sa couverture photovoltaïque et à ses matériaux de construction bas carbone. Ce nouvel outil de la Communauté urbaine de Dunkerque s'intègre parfaitement dans son écosystème partenarial, à l'interface des territoires urbains, industriels et portuaires, à proximité des grands axes de circulation, desservi par les transports en communs gratuits de l'agglomération et proche de la gare SNCF.

Le groupement d'intérêt public est soutenu par quatre acteurs institutionnels majeurs et membres constitutifs : la Communauté urbaine de Dunkerque,

Dunkerque-Port, la Communauté de Communes des Hauts-de-Flandre et la Chambre de Commerce et d'Industrie Littoral Hauts-de-France. À ces membres s'ajoutent de nombreux partenaires, publics et privés dont 120 entreprises à ce jour parmi lesquels Aluminium Dunkerque, ArcelorMittal ou encore Coca-Cola, qui sont divisés en deux collèges afin d'accorder une place égale entre grands industriels et TPE/PME. Les partenaires publics et parapublics réunissent, entre autres, des structures comme Polénergie, Ecopal ou encore l'Université du Littoral Côte d'Opale (ULCO).

Grain de Sail, une chocolaterie bretonne pose ses bagages à Dunkerque !



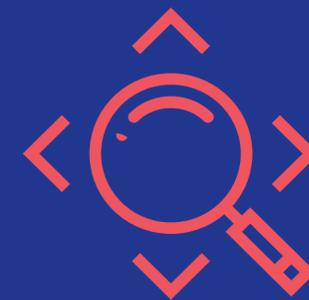
Pionnier du transport maritime par cargos à voiles, Grain de Sail s'installera bientôt au Môle 2 avec un projet ambitieux : une chocolaterie et une torréfaction de café à quelques pas du centre-ville !

Ce bâtiment multifonctions de plus de 5 000 m² accueillera des espaces de production et de logistique, des bureaux, une boutique ainsi qu'une galerie pour les visites.

Une belle dynamique pour l'économie locale, avec à la clé la création d'une vingtaine d'emplois.

Ouverture prévue début 2027.

FOCUS FORMATIONS



À la découverte de l'industrie et des fabuleux métiers

Entre nouvelles implantations et développement des entreprises existantes, des milliers d'emplois seront créés ces prochaines années dans l'industrie sur le Dunkerquois.

De nouvelles opportunités s'ouvrent à tou(te)s, à tous les âges de la vie et quel que soit le parcours.

Afin de répondre aux enjeux de recrutement et de développement de nouvelles compétences sur le territoire, la Communauté urbaine de Dunkerque multiplie les actions pour permettre aux collégiens, lycéens, étudiants, familles, demandeurs d'emploi ou salariés en reconversion professionnelle, de découvrir les métiers de l'industrie du 21^e siècle, les opportunités d'évolution et l'offre de formations : les 4-jours de l'industrie, immersions en entreprises, salons « Fabuleuse Factory », forum des Fabuleux Métiers et le forum « Trace ton avenir »...



L'ULCO développe la formation autour de la décarbonation !

Lauréat de l'appel à manifestation d'intérêt France 2030 sur les compétences et métiers d'avenir, le projet C-DéCIDé (Centre de Développement de Compétences pour une Industrie Décarbonée) porté par l'Université du Littoral Côte d'Opale (ULCO) conforte le Dunkerquois comme référence nationale d'une industrie respectueuse de l'environnement et créatrice d'emplois.

Le projet C-DéCIDé, mené par l'ULCO en lien avec la Communauté urbaine de Dunkerque et de nombreux partenaires, vise à accompagner la réindustrialisation d'un territoire zéro carbone en développant une offre de formations complète et diversifiée allant de l'infrabac au doctorat, adaptée à différents publics, de la formation initiale à la formation continue. Il met l'accent sur le développement de compétences transversales en parallèle des compétences techniques.



Attractivité TERTIAIRE



Face à la gare TGV un nouvel ensemble de bureaux, la Turbine 2 et un Appart'Hôtel

En transformant un espace, essentiellement vacant aujourd'hui, en un lieu dynamique et attractif, la Turbine 2 représente une étape significative dans la concrétisation des politiques urbaines et territoriales et vient renforcer son impact positif sur le développement économique.

Le projet s'inscrit pleinement dans les initiatives de revitalisation urbaine, notamment le programme Action Cœur de Ville (ACV) et le Territoire d'Industrie (TI). Cet ensemble immobilier de 8 étages sur 3 700 m² à l'architecture contemporaine, situé dans un secteur stratégique (face au pôle d'échange gare TGV / réseau DK'Bus et proche du futur pôle de loisirs - lire en page 3), sera dédié aux activités tertiaires et d'hébergement, avec un espace commercial en rez-de-chaussée, destiné aux services.

Le bâtiment offrira notamment aux porteurs de projets, startups et entreprises de nouveaux espaces collaboratifs en extension directe de la Turbine (plateaux de 500 m² avec bureaux et salles de réunion à la location). Un Appart'Hôtel de plus de 100 chambres viendra compléter le projet.

La livraison est prévue mi-2026.

Le Desk : l'innovation et la formation au cœur du Môle 2

Le Desk est le tout nouvel espace de bureaux pensé pour répondre aux besoins des professionnels.

Cet immeuble de quatre étages, tourné vers le calme du Môle 2, offre un emplacement idéal à proximité de la gare de Dunkerque, des transports en commun et du centre-ville. Ses 2 490 m² modulables offrent une grande flexibilité d'aménagements.

Avec une livraison prévue fin 2025, le Desk promet un cadre de travail inspirant au cœur d'un quartier en plein développement.



Attractivité SPORTIVE

Dunkerque, terre de sports

La Communauté urbaine de Dunkerque est fortement engagée dans le développement du sport du territoire. Elle soutient ses clubs et sportifs de haut niveau, nombreux pour une agglomération de sa taille, grâce à ses équipements, à des aides matérielles ou en accompagnant l'organisation de compétitions nationales, voire internationales : 4Jours de Dunkerque, Tour de France, étape de la Coupe du Monde de Kite Surf...

Quatre clubs élites sont soutenus par la Communauté urbaine : **le HGD, le BCM, l'USLD et l'USDK.**

Ils nous font espérer, rêver, frissonner et font naître des vocations chez les plus jeunes. Leurs athlètes s'engagent d'ailleurs à partager chaque mois des moments avec les écoliers : repas partagés à la cantine, initiation à leurs disciplines...



Chiffres clés du sport à Dunkerque

3 grands équipements sportifs réalisés par la CUD

- le stade Tribut à Dunkerque
- la patinoire Michel-Raffoux à Dunkerque
- le golf Dunkerque Grand Littoral de Tétéghem-Coudekerque-Village

5 millions d'euros

attribués en 2024
par la CUD au sport de haut niveau

4 clubs de sport professionnel

- le HGD (hockey sur glace)
- le BCM (basket-ball)
- l'USLD (football)
- l'USDK (handball)



Attractivité TOURISTIQUE

LES GRANDS ÉVÉNEMENTS DE L'ÉTÉ 2025

La Bonne Aventure du 20 au 22 juin

Événement phare de l'été sur la plage de Malo-les-Bains, La Bonne Aventure est un festival musical 100 % gratuit, un voyage musical de trois jours avec une programmation éclectique d'artistes, des parcours secrets, des balades à vélo, des arts de la plage, des activités... organisé depuis 2017 par l'association des Nuits-Secrètes pour la Communauté urbaine de Dunkerque. Ainsi, se sont déjà produits : Catherine Ringer, Petit Biscuit, Selah Sue, Vianney, IAM, Charlotte Gainsbourg, Clara Luciani, Feu! Chatterton, Juliette Armanet, Jain, Amadou & Mariam et bien d'autres !



Le Tour de France le 7 juillet

Dunkerque aura l'honneur d'accueillir l'arrivée de la 3^e étape du Tour de France. Partant de Valenciennes, les cyclistes boucleront leur parcours au cœur de la cité de Jean-Bart après une course de 172 km. En seulement trois ans, c'est la 2^e fois que Dunkerque, labellisée Ville à vélo du Tour de France depuis 2021, est mise à l'honneur. Cette arrivée conforte la stratégie événementielle et d'attractivité globale du territoire et confirme le savoir-faire dunkerquois en matière d'organisation de grands événements. Elle vient aussi reconnaître le dynamisme de la Communauté urbaine de Dunkerque en matière de développement des modes de déplacement doux et notamment du vélo, grâce à son plan Vélo+ et à ses aménagements cyclables sur tout le territoire.



Le tourisme d'affaires a le vent en poupe

Avec une offre hôtelière étoffée, l'implantation de nouvelles activités économiques et le nouvel élan du Kursaal - Palais des Congrès dont l'exploitation a été confiée à l'Office de tourisme et des congrès communautaire, la filière tourisme d'affaires connaît un succès important sur le territoire. Outre son Palais des Congrès et des infrastructures facilitant l'accueil d'événements professionnels (gare TGV, bus gratuit, montée en gamme de l'hôtellerie...), la destination propose une large palette de lieux de caractère alliant originalité et fonctionnalité, pour l'organisation de séminaires, congrès, salons professionnels ou grand public, activités de team building et autres événementiels professionnels. Choisir Dunkerque pour un événement d'entreprise, c'est choisir une destination résolument tournée vers l'avenir et en perpétuel mouvement.



600 000 visiteurs attendus aux Voiles de Légende du 10 au 13 juillet

Les plus beaux voiliers du monde et les vieux gréements de légende se donnent rendez-vous à Dunkerque pour une escale des prestigieuses Tall Ships Races®, courses de grands voiliers historiques, et plus grand festival maritime gratuit ! Des dizaines de grands voiliers s'offriront à des visites gratuites, animations musicales et culturelles, villages thématiques, parades des marins... le long des quais du port historique de Dunkerque, entre le centre-ville, la station balnéaire et la plage de Malo-les-Bains.



L'hébergement touristique en chiffres (2023)

31 hôtels pour 1 385 chambres

6 hôtels ★★★★★

- à Malo-les-Bains :
Hôtel Merveilleux Côté Mer
Radisson Blu Grand Hôtel & Spa
- à Dunkerque-Centre :
Best Western Plus Hôtel Cargo
Logis Hôtel Borel
Mercure Dunkerque-Centre Gare
- à Armbouts-Cappel :
Best Western Hôtel du Lac

5 résidences de tourisme
pour 256 appartements

25 campings
dotés de 635 emplacements de passage

170 260 nuitées
enregistrées pour les meublés de tourisme vs.136 604 en 2022, soit une progression de l'ordre de 20 %. (source : Liwango - CRT des Hauts de France - Département du Nord)

5,32 millions
de nuitées marchandes et non marchandes*

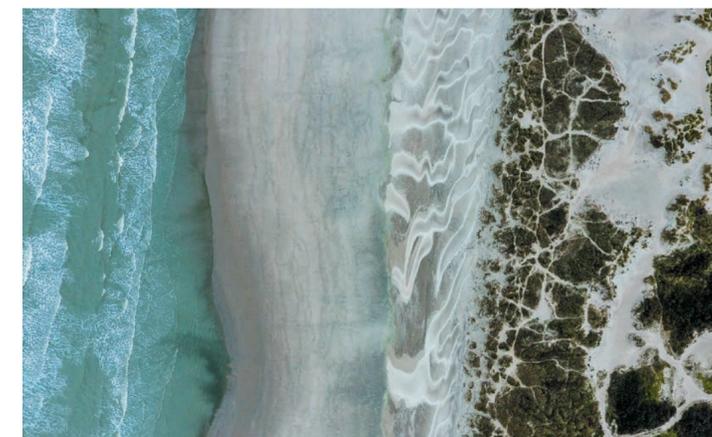
8,98 millions
d'excursionnistes* enregistrés sur l'ensemble de l'année.
(* source : Flux Vision Tourisme)

OPÉRATION GRAND SITE POUR LES DUNES DE FLANDRE

Portée par la Communauté urbaine, la démarche de **labellisation « Grand Site de France »** (décernée par le ministère de la Transition écologique) vise à protéger et valoriser des **sites naturels d'exception**, tout en encourageant un **développement touristique durable**.

Situées à l'Est de Dunkerque, près de la frontière franco-belge, les Dunes de Flandre se composent de 1 000 ha d'espaces dunaires préservés et de 15 km de littoral se prolongeant au-delà de la frontière. Une diversité de paysages riches en espèces animales et végétales, et des éléments patrimoniaux, témoins de notre passé.

La réhabilitation de la **Ferme Nord à Zuydcoote** constitue l'action majeure de ce programme d'actions. Elle a vocation à devenir la **« Maison du Grand Site »**, lieu d'interprétation et d'information du public. Elle proposera bien d'autres services : halte « vélo - rando », restauration, hébergement, micro brasserie...



**Direction Générale Adjointe
Économie et Attractivité**

Pertuis de la Marine

BP 85530

59386 Dunkerque Cedex 1

Tél : 03 28 24 54 25

Mail : nathalie.sailly@tud.fr

www.communaute-urbaine-dunkerque.fr